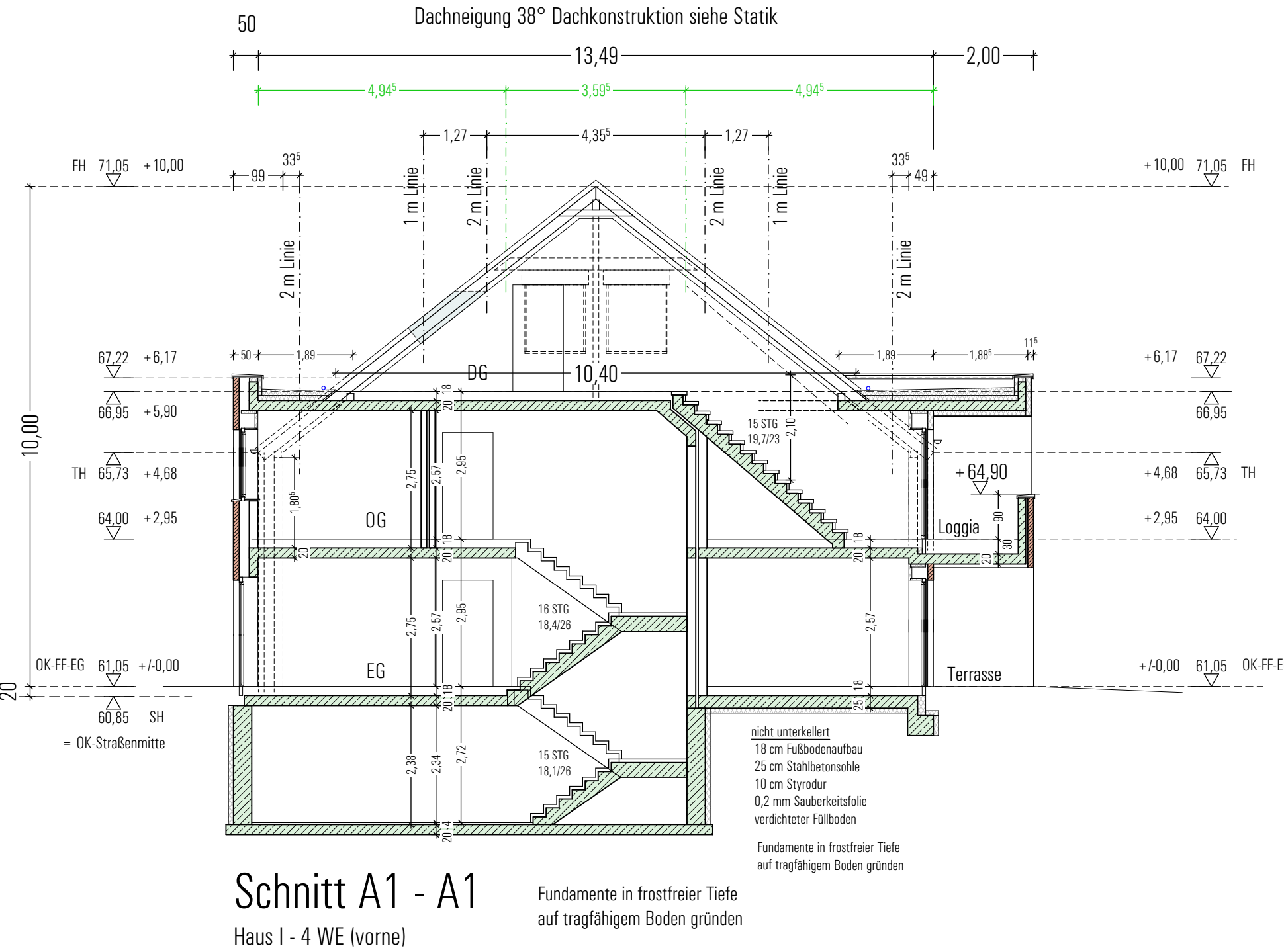
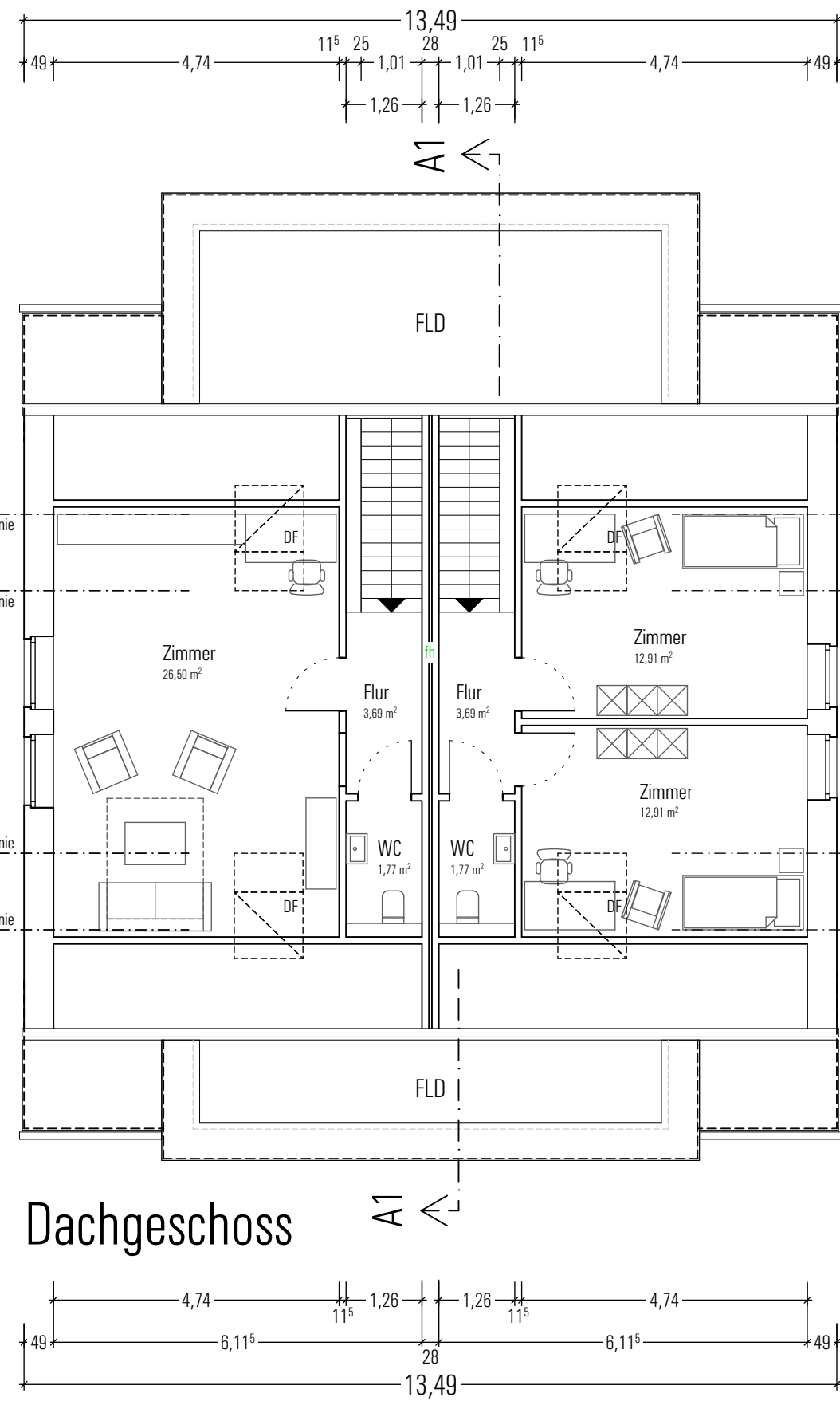
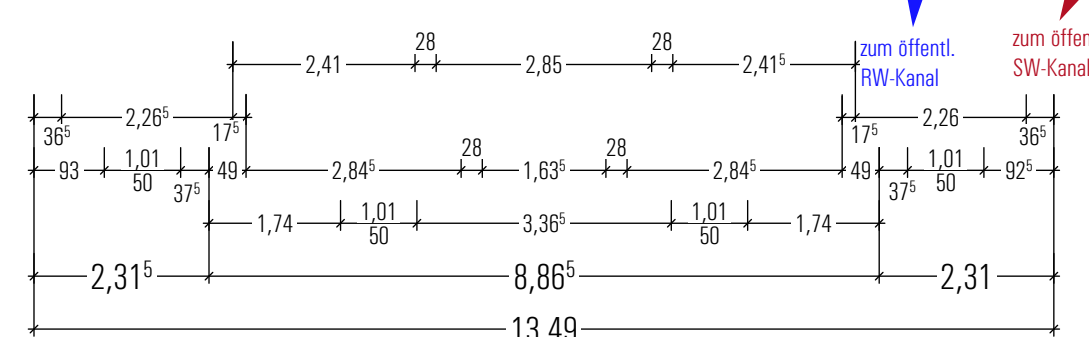
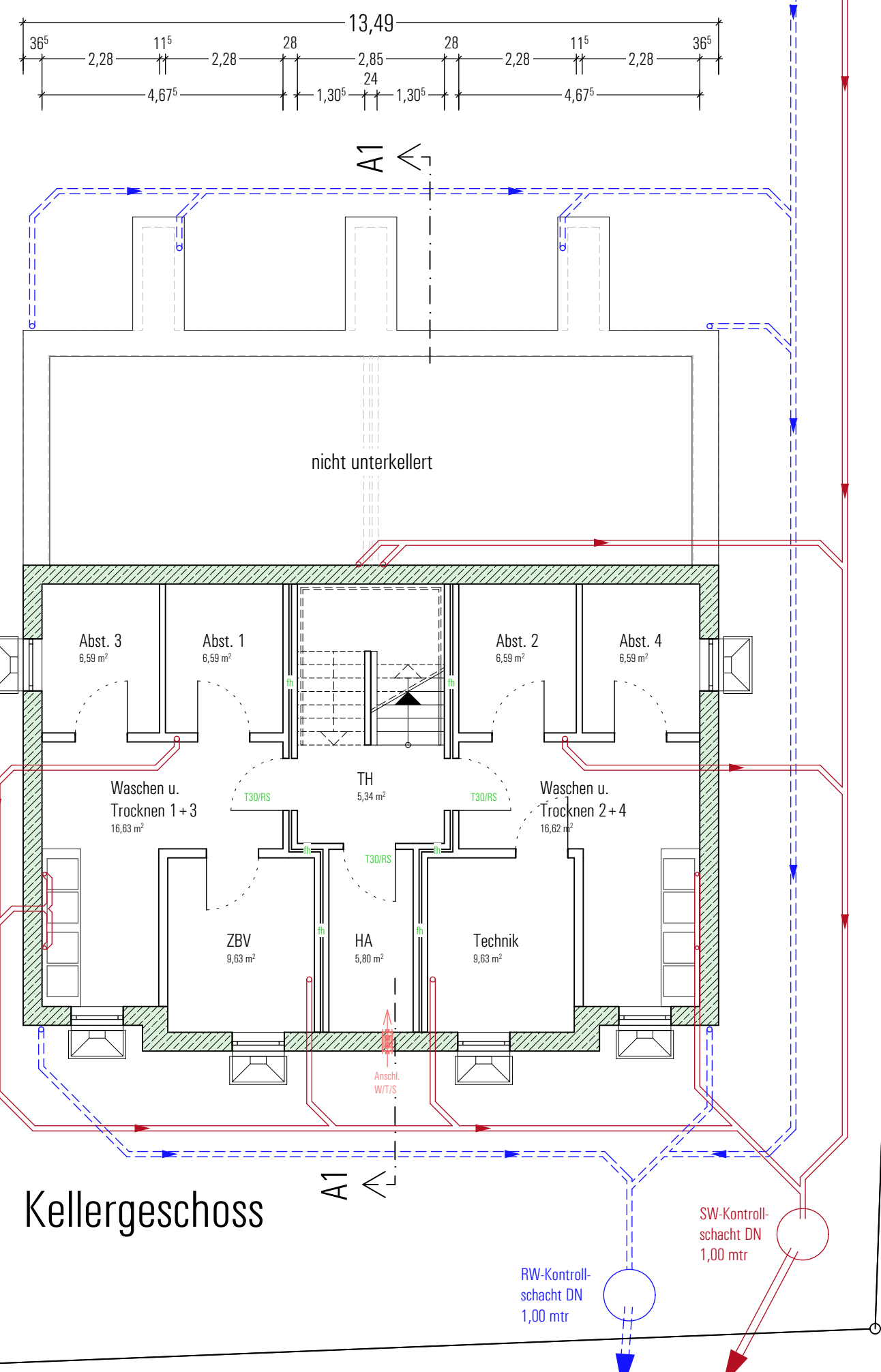
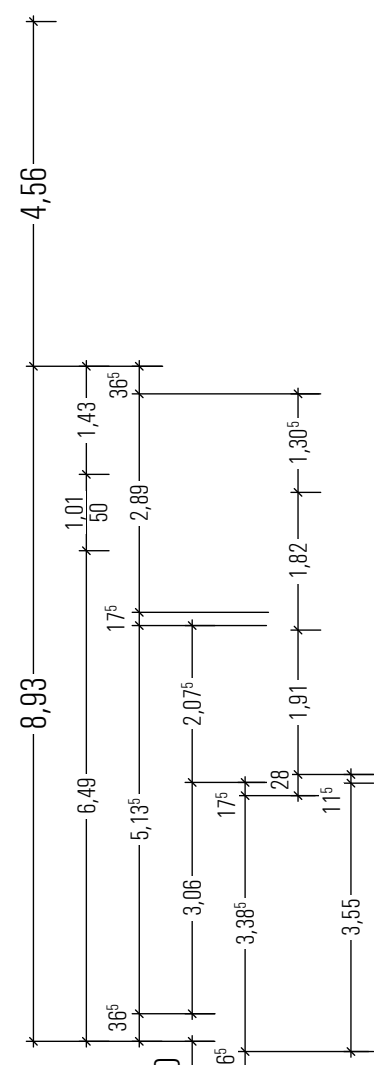
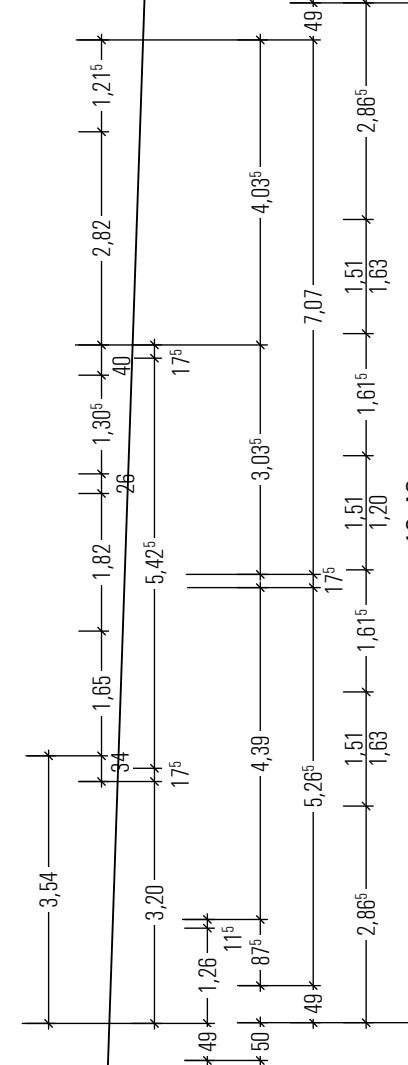
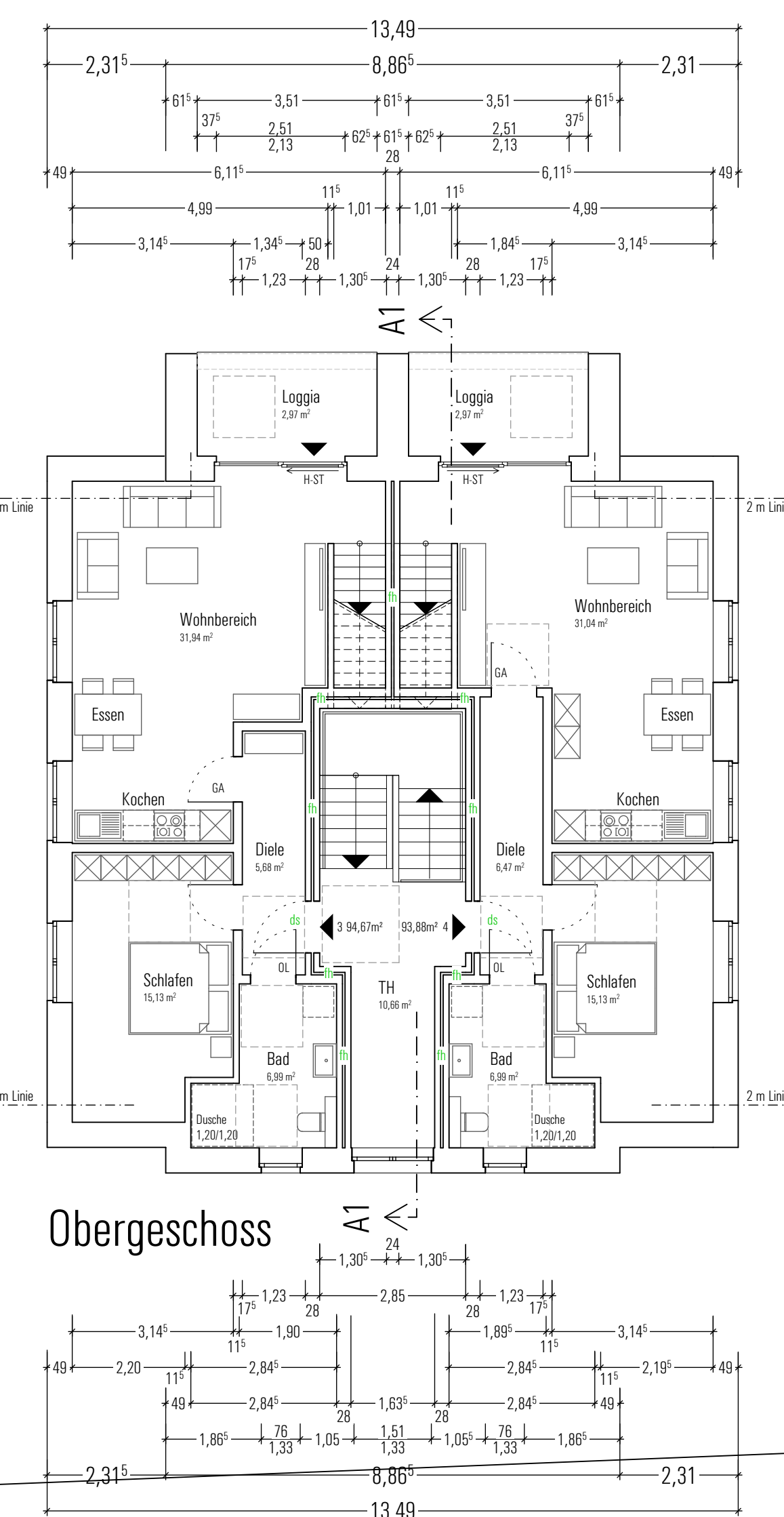
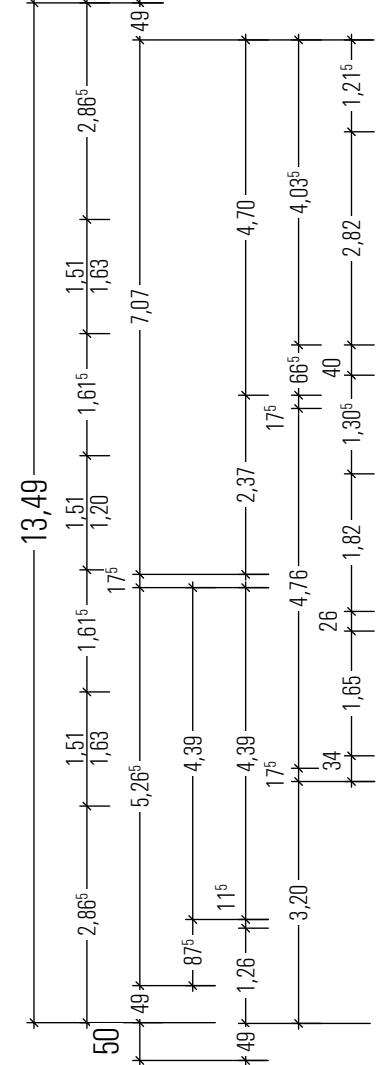
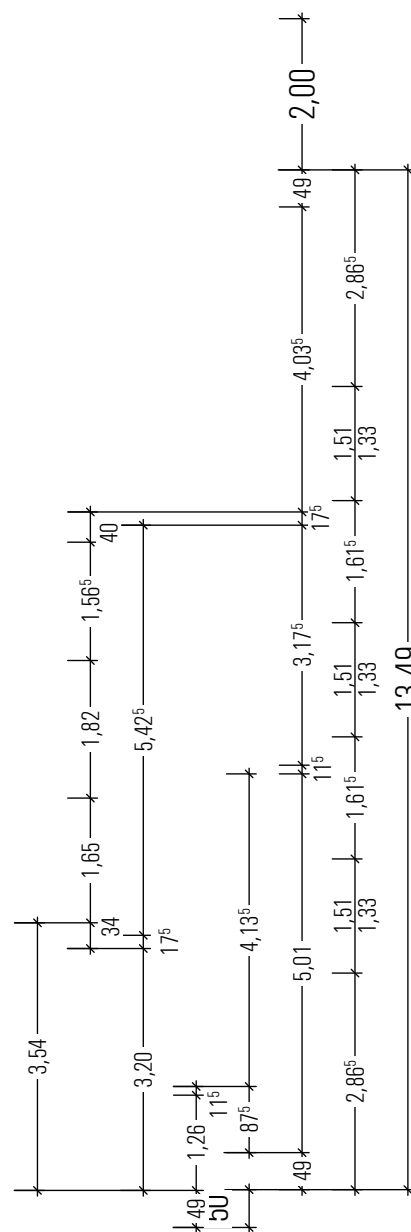
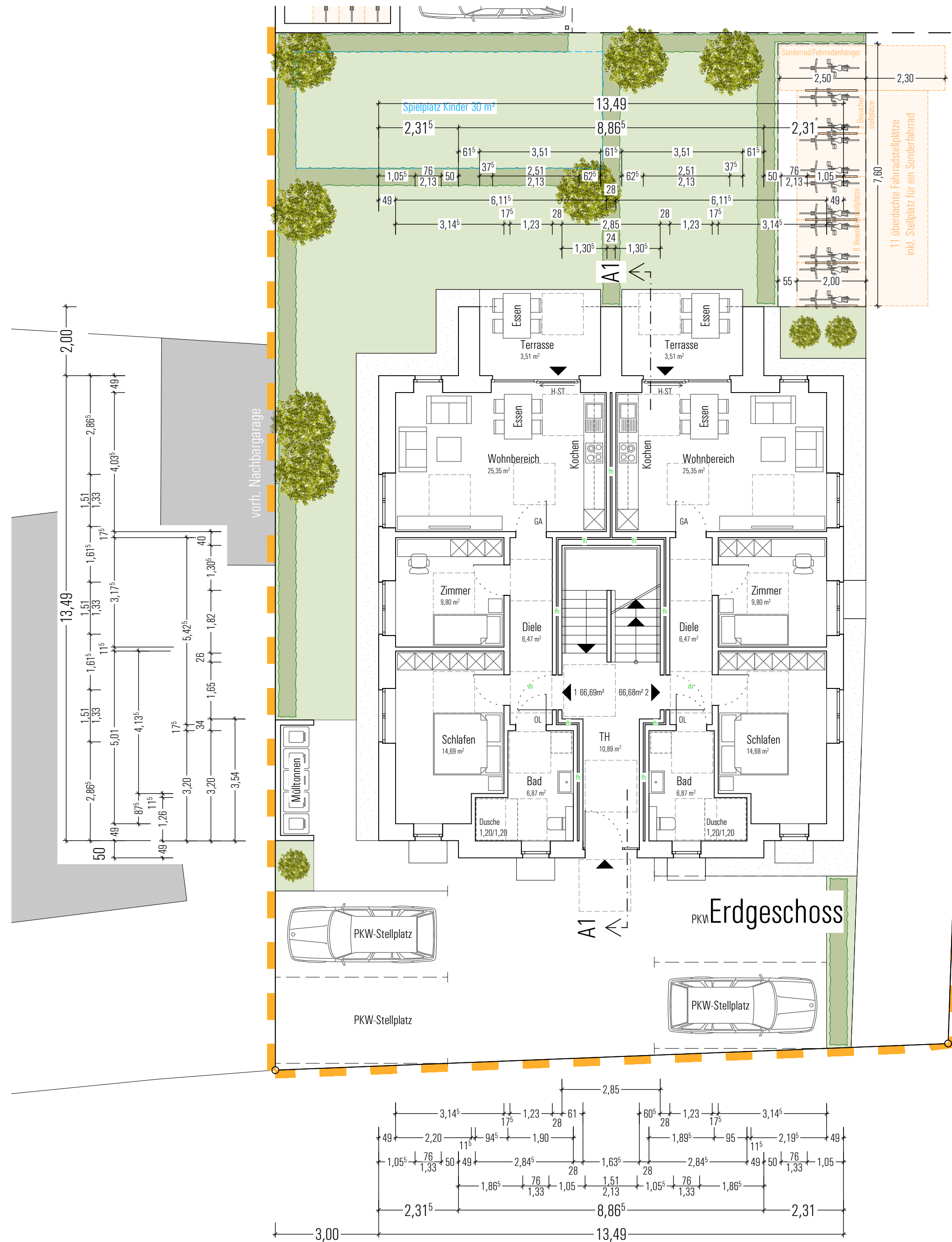




Schnitt A1 - A1
Haus 1 - 4 WE (vorne)

Fundamente in frostfreier Tiefe
auf tragfähigem Boden gründen



Genehmigungsplanung

Bauvorhaben
Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern
Haus 1 (4WE) und Haus 2 (3WE)
Heitbusch 3
48163 Münster-Mecklenbeck

Bauherr/in
Heitbusch 3 GbR
Schwalbenweg 18
48683 Ahaus-Ottensen
z.Hd. Guido Sudenberg

Unterschrift Bauherr/in

Tenhündfeld
Architekten GmbH
Tenhündfeld Architekten GmbH
Hamalandstraße 89
48683 Ahaus-Weesum
Fon: 0 25 61 - 86068 - 0
Fax: 0 25 61 - 86068 - 99
info@tenhuedfeld-architekten.de

Planinhalt
Grundrisse / Schnitt Haus 1

Planbezeichnung
23011_02_GP_H1_GR_ST_

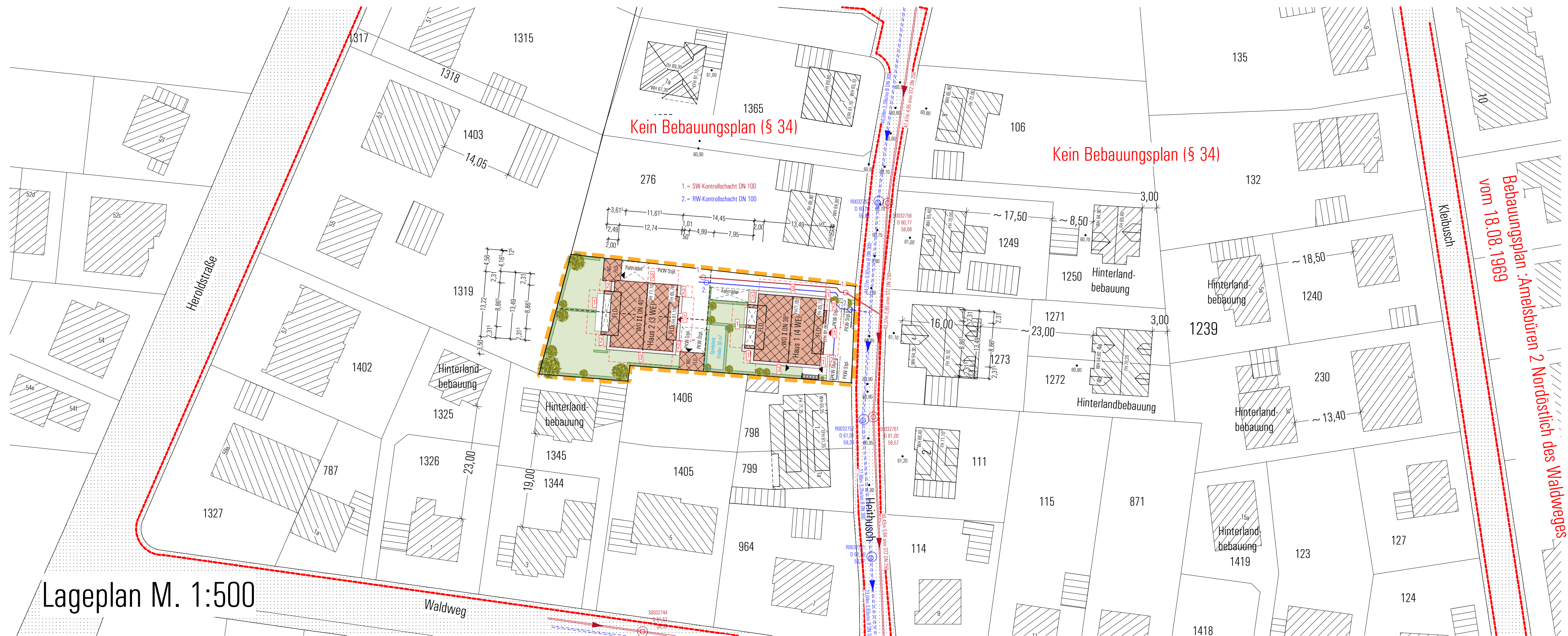
gezeichnet
ho

Maßstab
1:100

Datum
08.08.2023
19.05.2023

Stand
11.12.2023

Diese Zeichnung und deren Inhalt sind urheberrechtlich geschützt und dürfen ohne Erlaubnis des Verfassers nicht vervielfältigt werden.



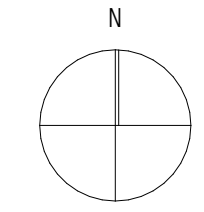
Lageplan M. 1:500

Genehmigungsplanung

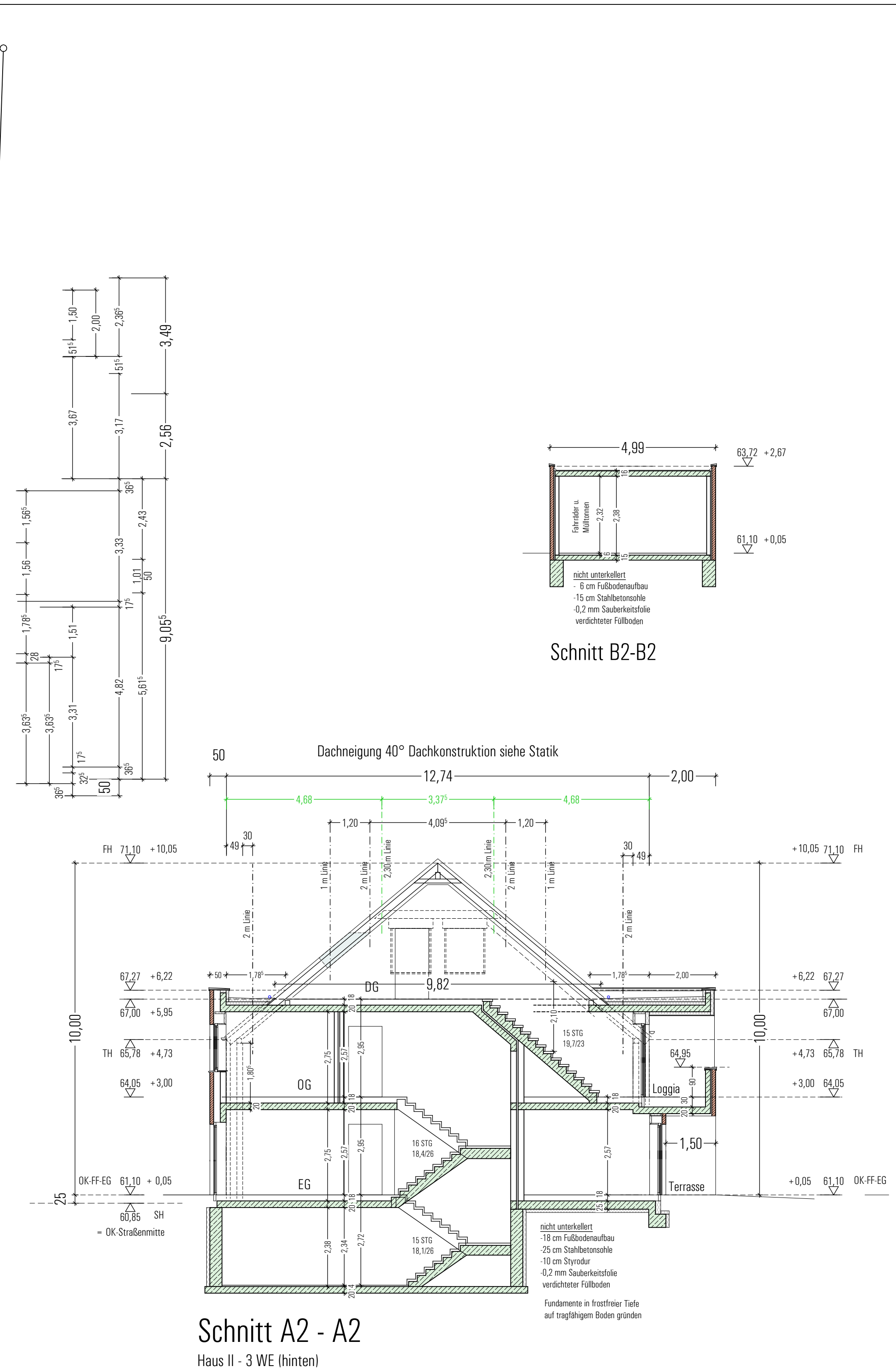
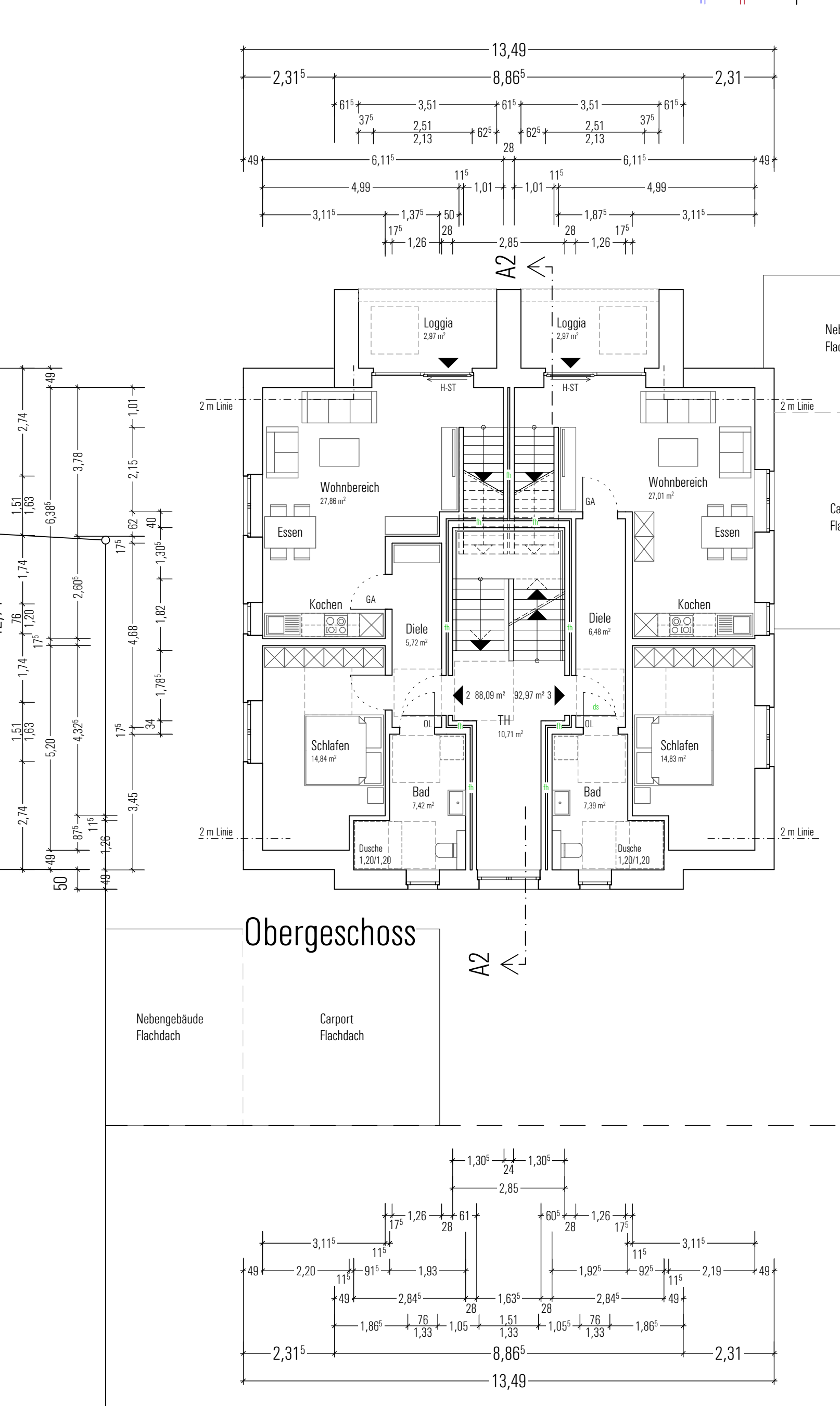
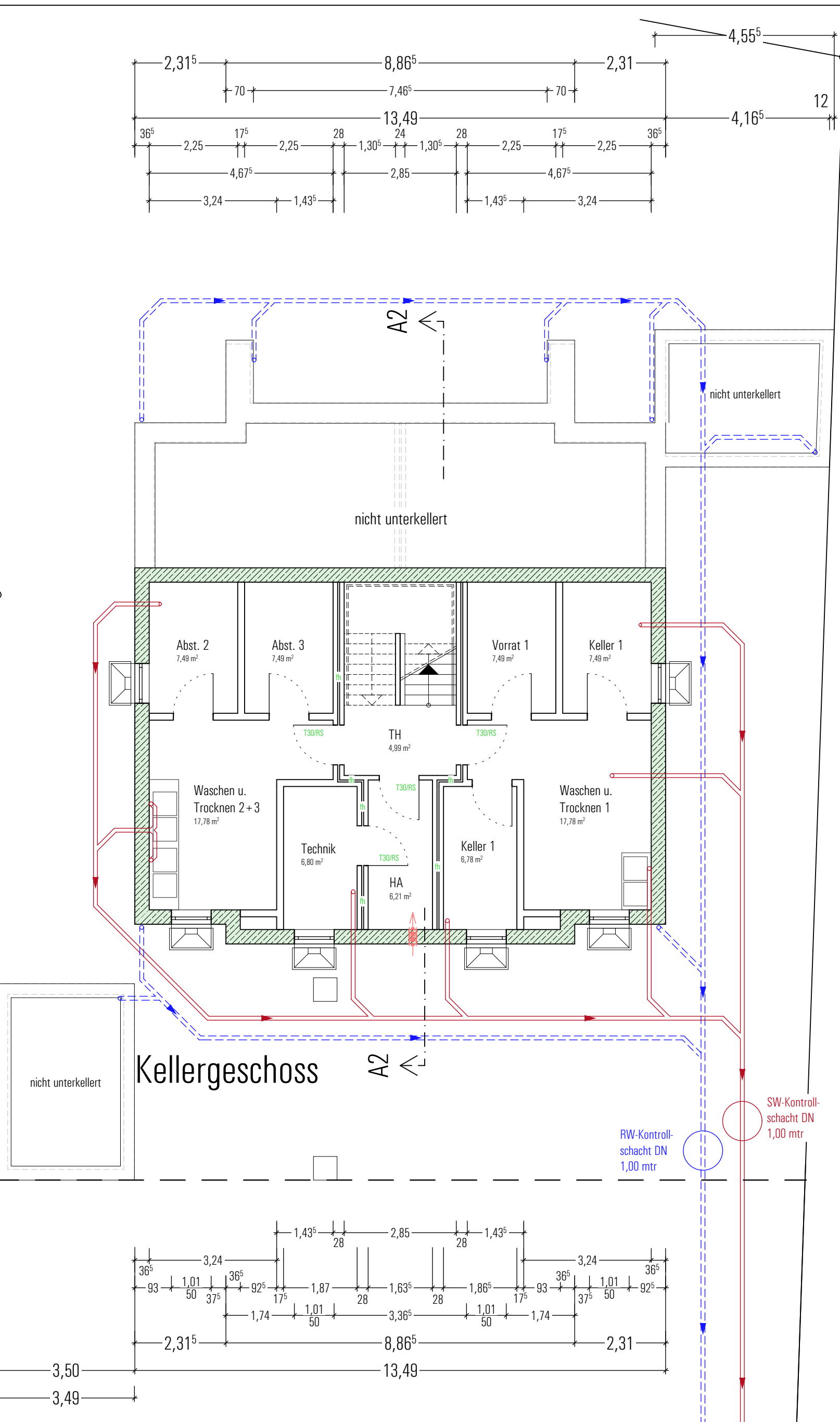
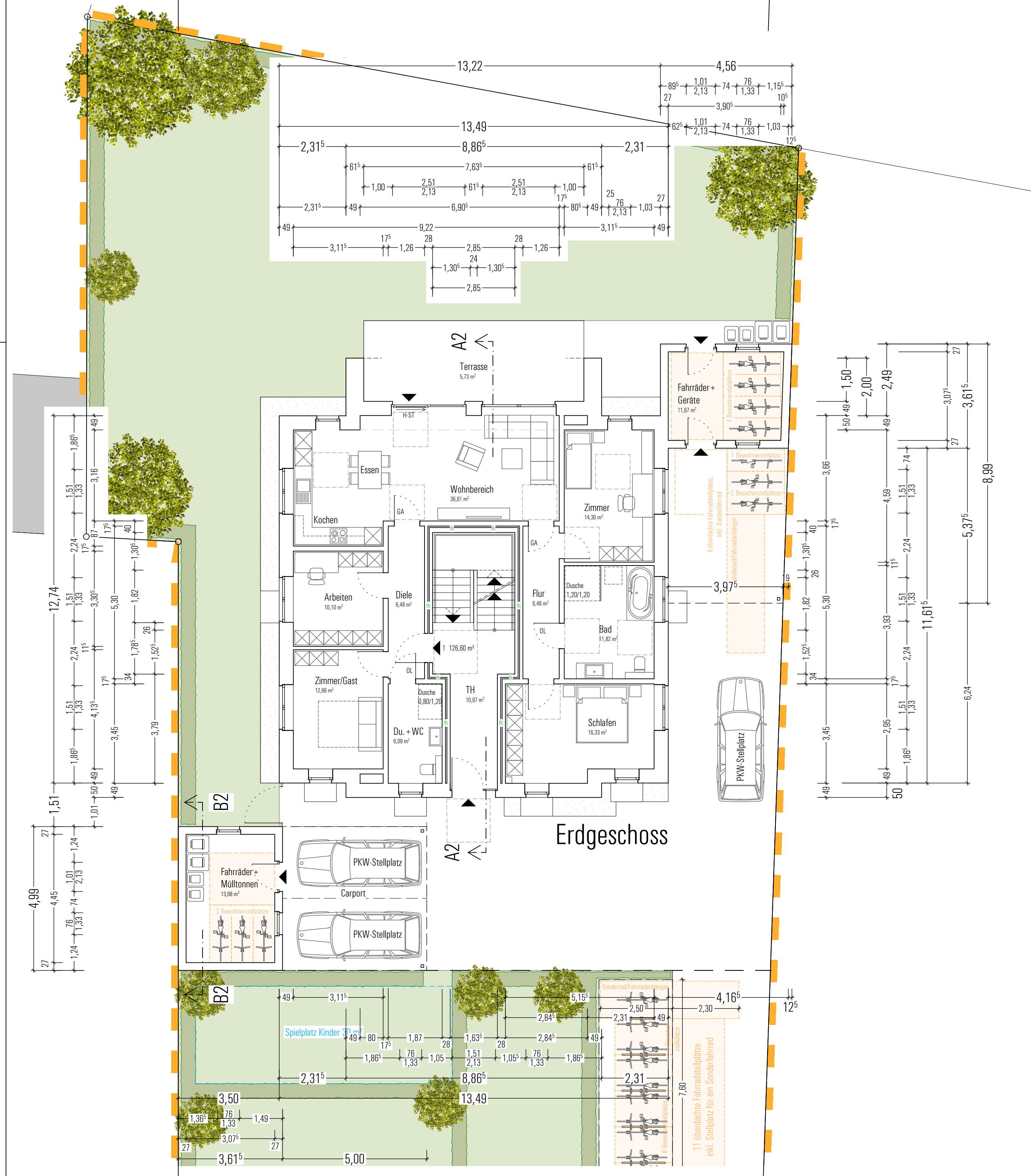
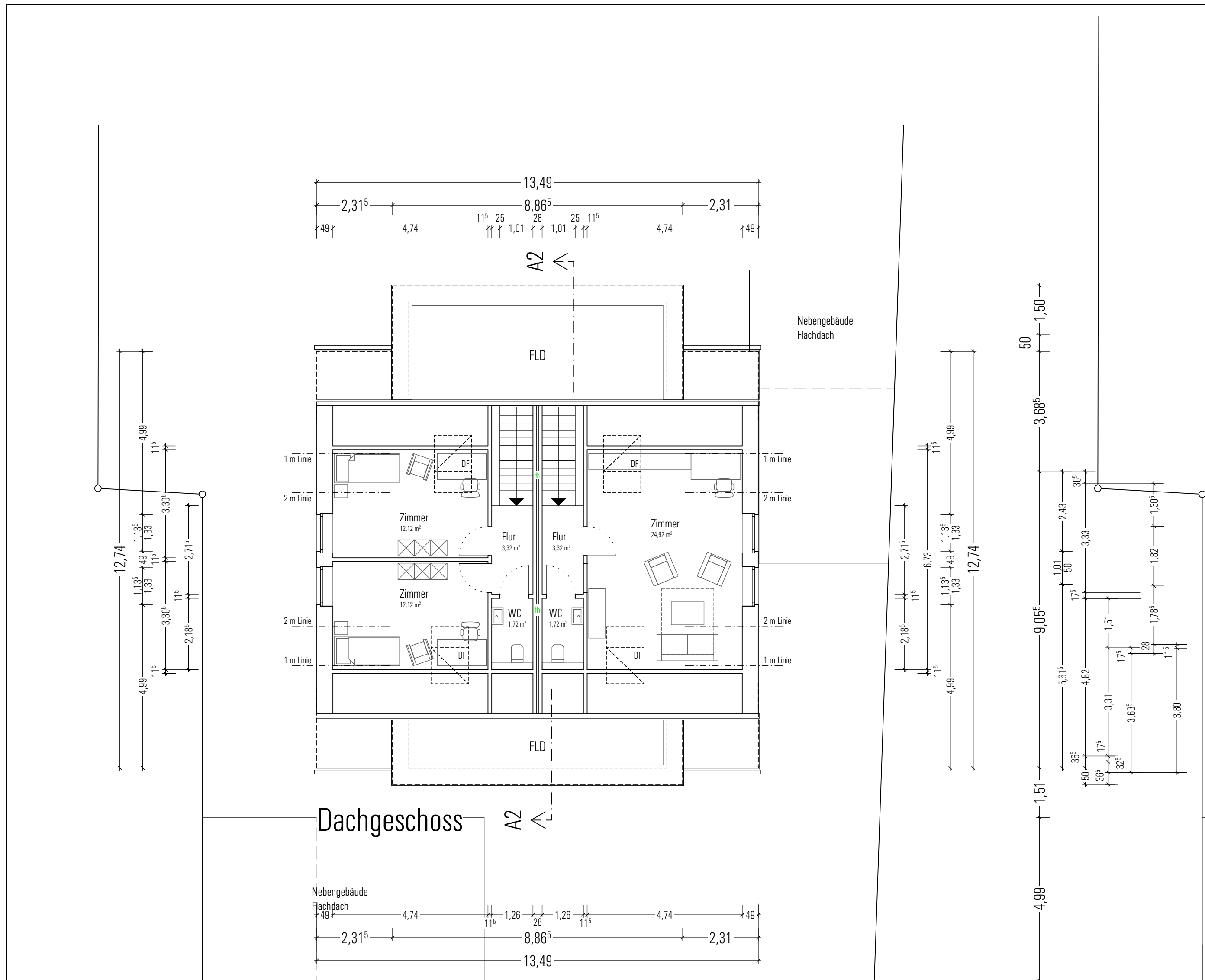
Gemeinde: Münster
Gemarkung: Amelsbüren
Flur: 003
Parzelle: 280
Grundstücksgröße: 1321,- m²

Abstandflächen Haus 1:

1	HW x 0,40 = (6,17 + 0,10) x 0,40 = 2,51	mind. aber 3,00
2	HW x 0,40 = (4,68 + 0,10) x 0,40 = 1,91	mind. aber 3,00
3	(HW + 1/3G) x 0,40 = (4,68 + 0,10 + 5,32/3) x 0,40 = 2,62	mind. aber 3,00



Bauvorhaben Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern Haus 1 (4WE) und Haus 2 (3WE) Heitbusch 3 48163 Münster-Mecklenbeck		Tenhündfeld  Architekten GmbH Tenhündfeld Architekten GmbH Hamalandstraße 89 48683 Ahaus-Wessum Fon: 0 25 61 - 86068 - 0 Fax: 0 25 61 - 86068 - 99 info@tenhuendfeld-architekten.de	
Bauherr/in Heitbusch 3 GbR Schwalbenweg 18 48683 Ahaus-Ottenstein z.Hd. Guido Buddenberg		Unterschrift Architekt	
Unterschrift Bauherr/in			
Planinhalt Lageplan			
Planbezeichnung 23011_01_GP_LP_-			
gezeichnet ho	Maßstab 1:500	Datum 08.09.2023 19.05.2023	Stand 11.12.2023
Diese Zeichnung und deren Inhalt sind urheberrechtlich geschützt und dürfen ohne Erlaubnis des Verfassers nicht vervielfältigt werden.			



Genehmigungsplanung

Bauvorhaben Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern Haus 1 (4WE) und Haus 2 (3WE) Heitbusch 3 48163 Münster-Mecklenburg		Tenhündfeld  Architekten GmbH	
Bauherr/in Heitbusch 3 GbR Schwallenberg 18 48683 Ahaus-Ottensen z.Hd. Guido Sudenberg		Tenhündfeld Architekten GmbH Hamalandstraße 89 48683 Ahaus-Weesum Fon: 0 25 61 - 86088 - 0 Fax: 0 25 61 - 86088 - 99 info@tenhündfeld-architekten.de	
Unterschrift Bauherr/in		Unterschrift Architekt	
Planinhalt Grundrisse / Schnitt Haus 2			
Planbezeichnung 23011_03_GP_H2_GR_ST_			
gezeichnet ho	Maßstab 1:100	Datum 08.08.2023 19.05.2023	Stand 11.12.2023

Diese Zeichnung und deren Inhalt sind urheberrechtlich geschützt und dürfen ohne Erlaubnis des Verfassers nicht vervielfältigt werden.